

REPUBLICA DE COSTA RICA

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

PROYECTO DE LOS SECTORES 1 y 2 DE S.J.P. DEL R.L.O. DE LA CRUZ DEL NOROCCIDENTE

PARCELA Nº 23

PLANO NUMERACION DE MANZANAS

ESCALA 1:100

PROYECTADO POR: S.L.O.S.

ELABORADO POR: S.L.O.S.

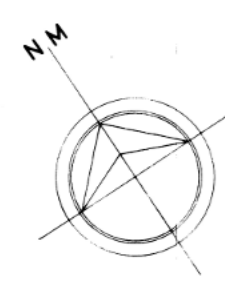
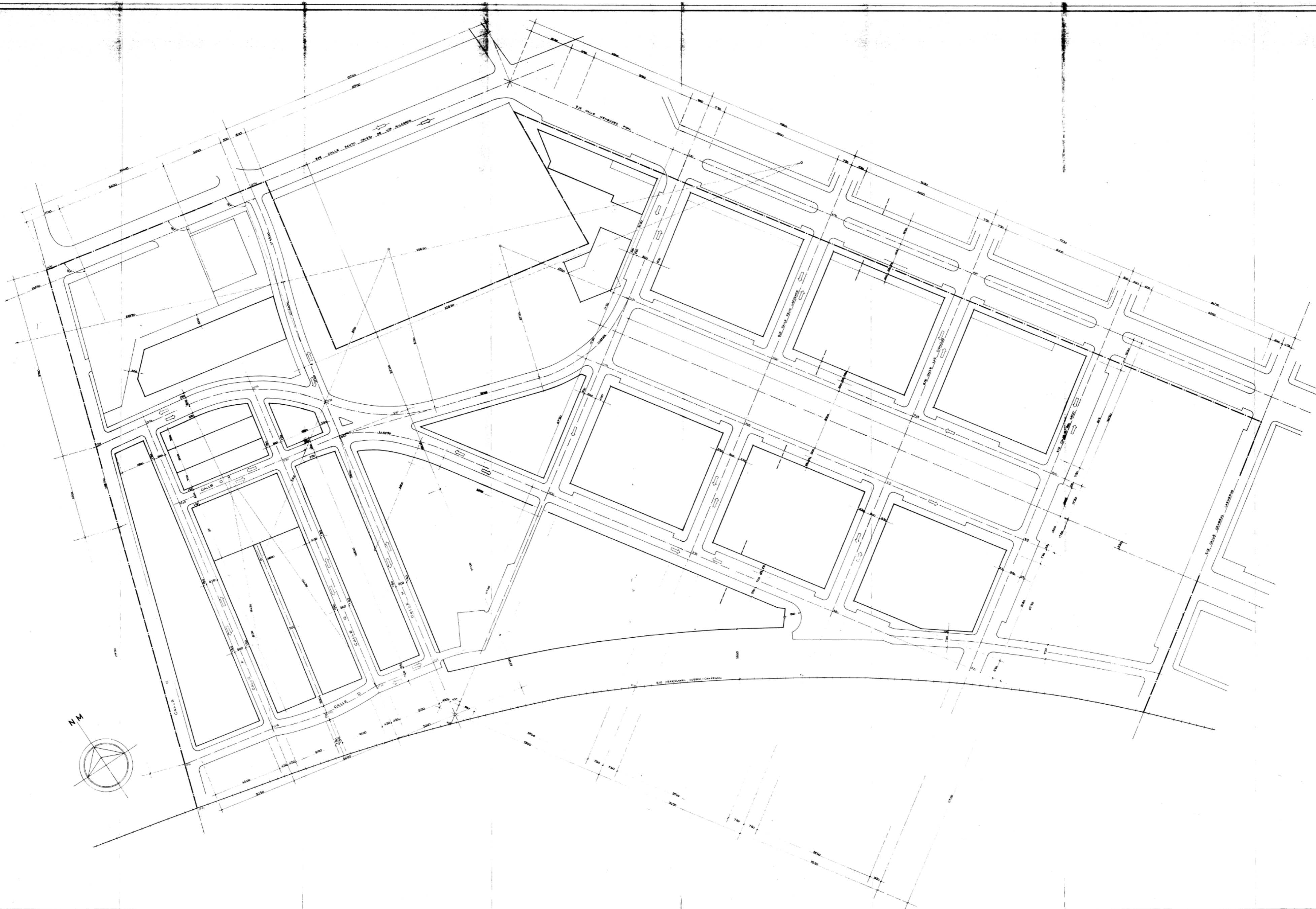
REVISADO POR: S.L.O.S.

ELABORADO POR: S.L.O.S.

REVISADO POR: S.L.O.S.

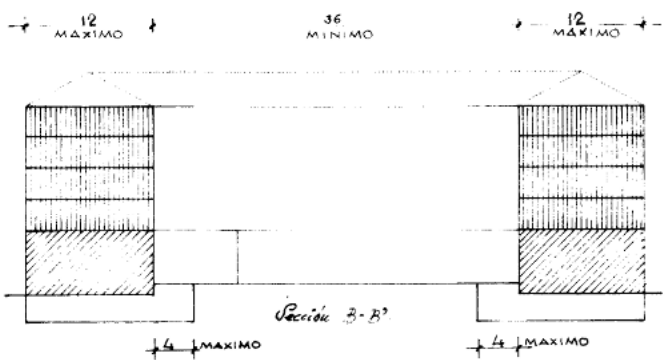
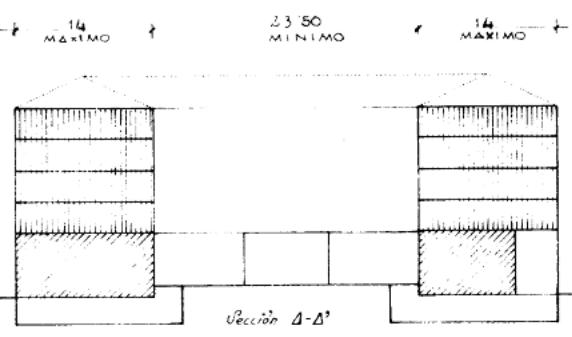
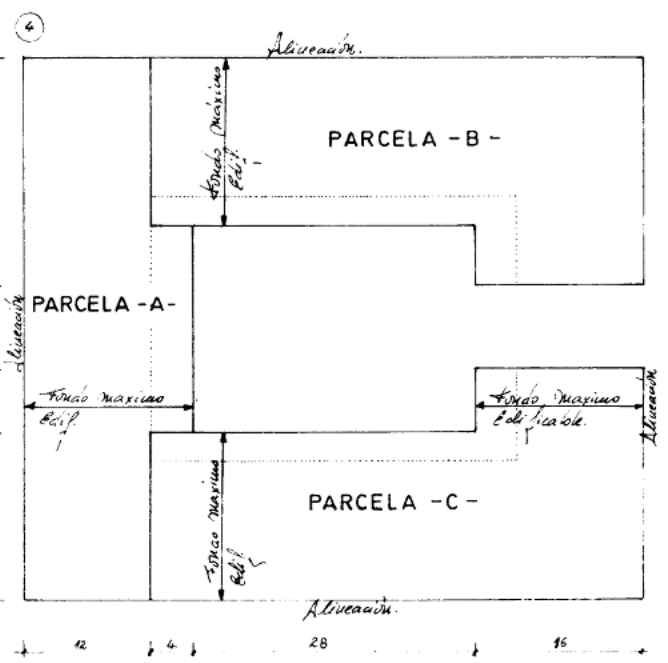
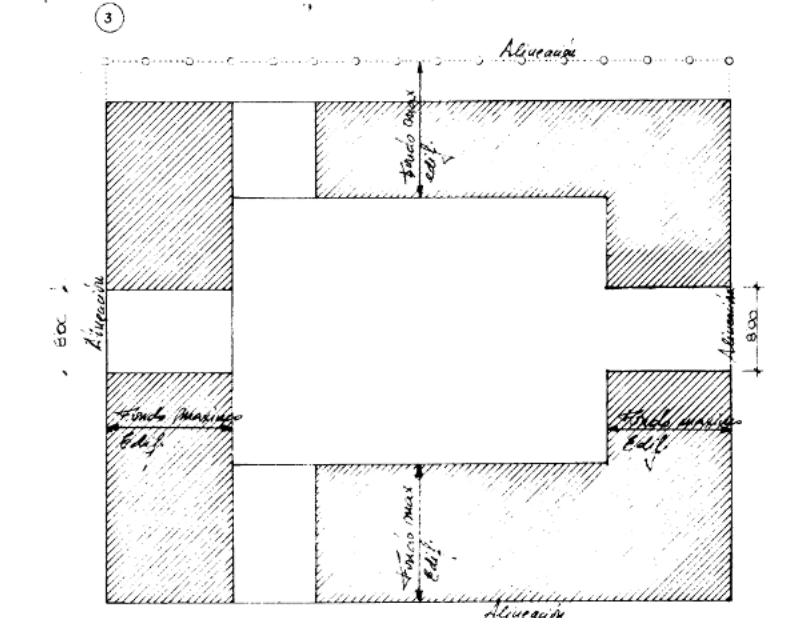
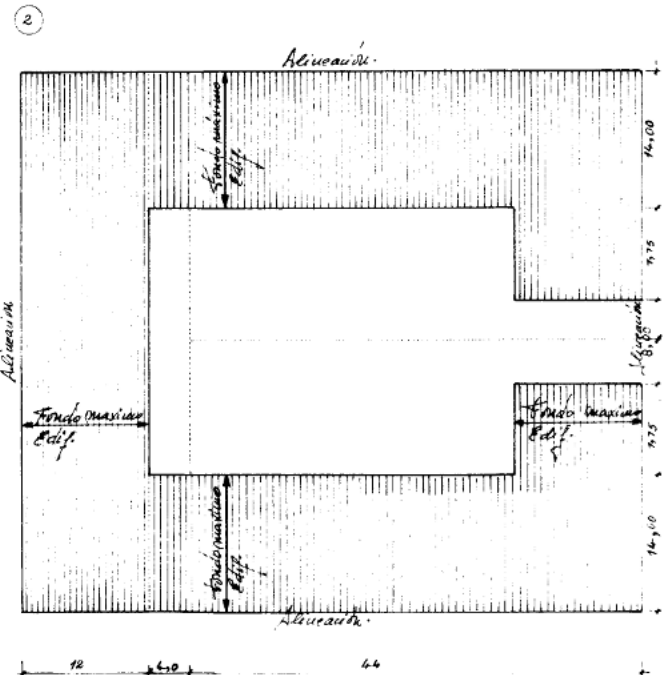
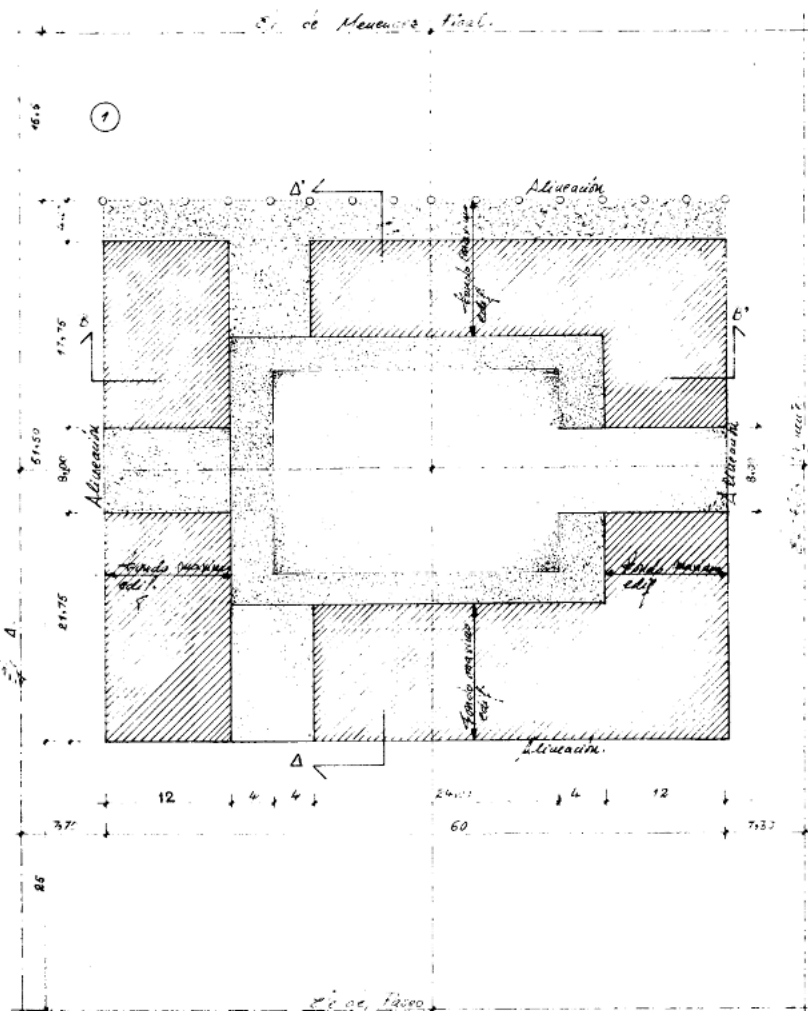
ELABORADO POR: S.L.O.S.

REVISADO POR: S.L.O.S.



PLAN NUCLEO DE LOS SECTORES 1 Y 2
DEL S.L.U. DE R.F.O. EL CAJON
DE SAN PEDRO DE LOS RIOS
1970

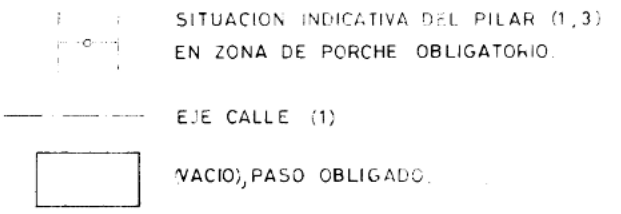
A circular official seal or stamp, likely from a government or planning authority, located in the bottom right corner of the drawing. The text inside the seal is illegible.



Nº DE PLANTAS Y USOS.- SECCIONES.

- 1 PLANTA BAJA.-ORDENACION GRAL Y USOS
 - 2 PLANTA TIPO.-USOS Y ALINEACIONES
 - 3 PLANTA TIPO.-USOS Y ALINEACIONES
 - 4 SOTANO Y PARCELACION
USOS PORMENORIZADOS
- [Hatched pattern] COMERCIO. (1,3,SECCIONES)
 - [Diagonal hatched pattern] VIVIENDA. (2,3,SECCIONES)
 - [White box] PRIVADA USO PUBLICO (1).
 - [White box] PUBLICO (2).

| | | |
|------------|---------------------------------|------------|
| PARCELA A- | Superficie total..... | 696,0 m2 |
| | Superficie total comercio..... | 948,0 m2 |
| | Superficie total viviendas..... | 2.646,0 m2 |
| | Número total de viviendas..... | 24,0 v. |
| PARCELA B- | Superficie total..... | 860,0 m2 |
| | Superficie total comercio..... | 986,0 m2 |
| | Superficie total viviendas..... | 3.267,0 m2 |
| | Número total de viviendas..... | 28,0 v. |
| PARCELA C- | Superficie total..... | 860,0 m2 |
| | Superficie total comercio..... | 1.306,0 m2 |
| | Superficie total viviendas..... | 3.267,0 m2 |
| | Número total de viviendas..... | 28,0 v. |



ORDENANZA RESIDENCIAL 1 VER TITULO 2 CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL

LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE NO SE REFLEJEN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE P.P. SE CONSIDERAN DE CARACTER INDICATIVO

EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HUESCA

OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA.- (POLIGONO Nº 25)

ORDENACION GRAFICA MANZANA-1-

ARCHIVO Percha Nº PLANO 16 P

EQUIPO REDACTOR

JESUS-RAMON TEJADA VILCAVERDE - Arquitecto-

JOSE-TIGUEL FERRANDO VITALES - Arquitecto-

LEOPOLDO SEPENA PUIG - Ingeniero de Caminos C. y P.

ALBERTO CHAYAR ESTEFANYA-Colaborador -Estudiante de Arquitectura.- (P.F.C.)

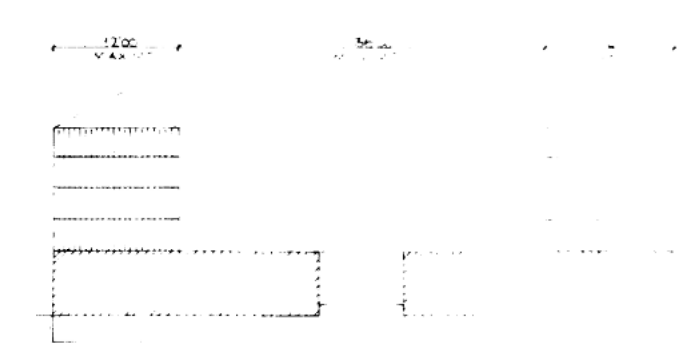
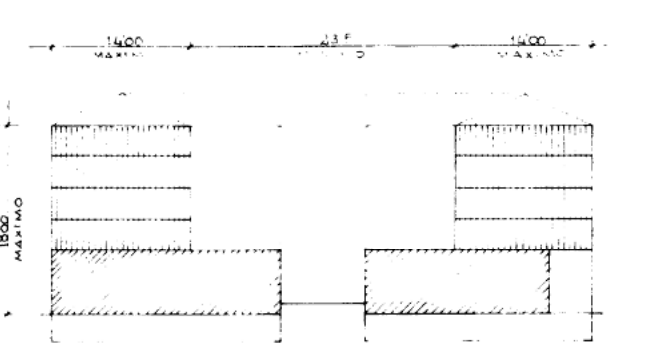
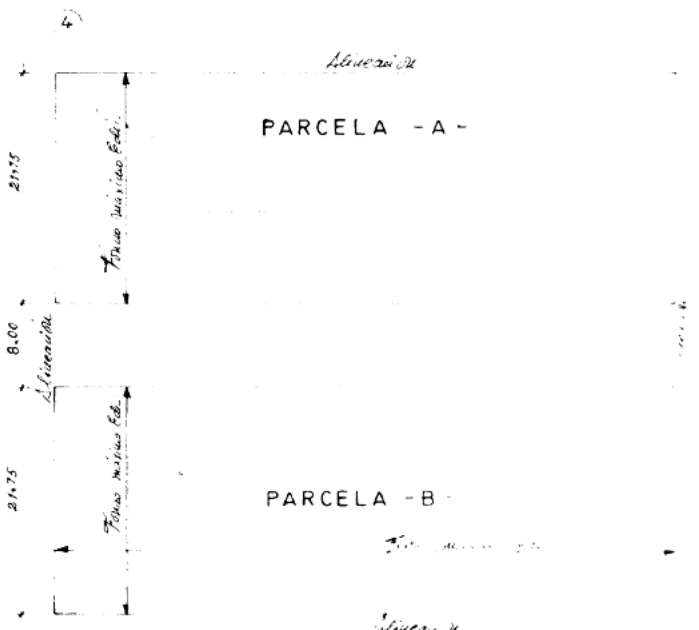
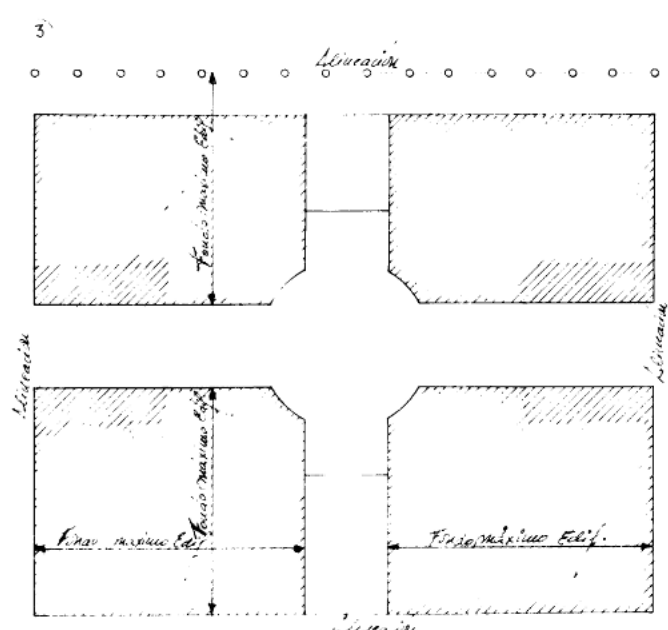
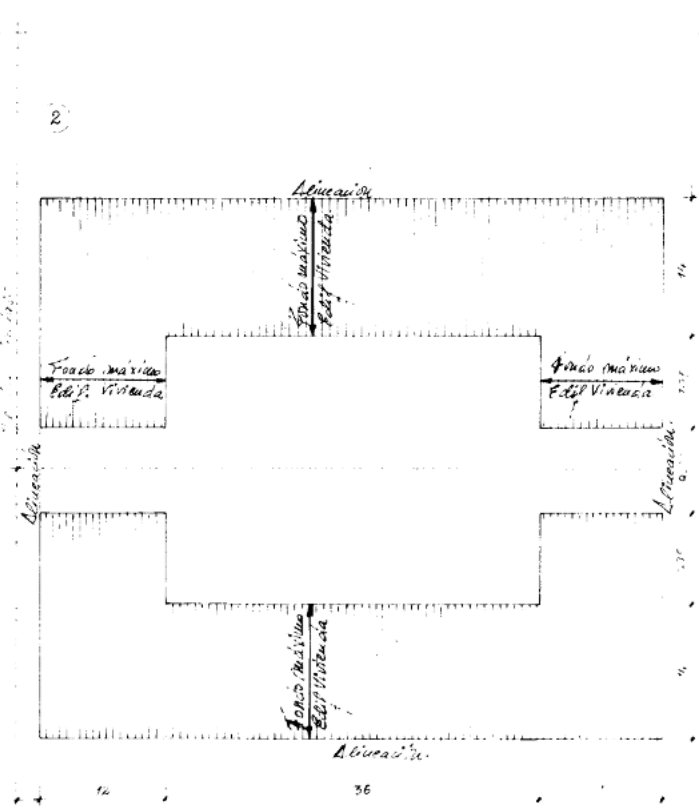
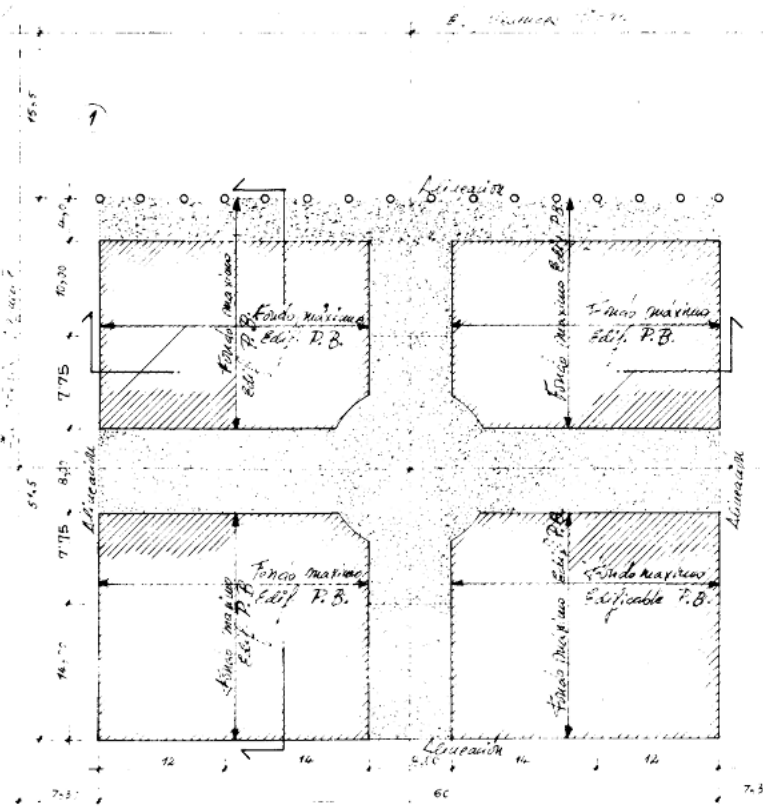
ESCALA 1:500

DISEÑADO: J.L.G.S.

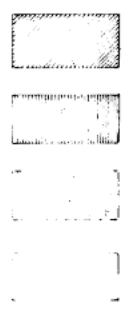
HUESCA, ABRIL DE 1.983.

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS RAMON TEJADA VILLAVIEDE



- ① PLANTA BAJA ORDENACION GRAL Y USOS
- ② PLANTA TIPO USOS Y ALINEACIONES
- ③ PLANTA DE USOS Y ALINEACIONES
- ④ SOTANO Y PARCELACION USOS PORMENORIZADOS



| | |
|-----------|------------------------|
| Parcela A | 1.700,0 m ² |
| Parcela B | 1.900,0 m ² |
| Parcela C | 4.228,0 m ² |
| Parcela D | 1.900,0 m ² |
| Parcela E | 1.900,0 m ² |
| Parcela F | 2.240,0 m ² |
| Parcela G | 4.228,0 m ² |
| Parcela H | 1.900,0 m ² |

- SITUACION INDICATIVA DEL PILAR (1,3) EN ZONA DE PERCHE OBLIGATORIO
- EJE CALLE (1)
- VACIO PASO OBLIGADO

ORDENANZA PRESIDENCIAL 1.759 TITULO 2 CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL.

LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE NO SE REFLEJEN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE D.E. DE COMPETENCIA + CARACTER INDICATIVO



PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. - (POLIGONO Nº 29)

ORDENACION GRAFICA MANZANA -2-

Nº ARCHIVO Percha Nº PLANO 17 P

EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMON TEJADA VILLAVÉRDE. - Arquitecto-
 JOSE-MIGUEL FERRANDO VITALES. - Arquitecto-
 EOPOLDO SERENA PUIG. - Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA. - Colaborador-
 -Estudiante de Arquitectura- (P.F.C.).

ESCALA 1:500

DIBUJADO: J.L.G.S.

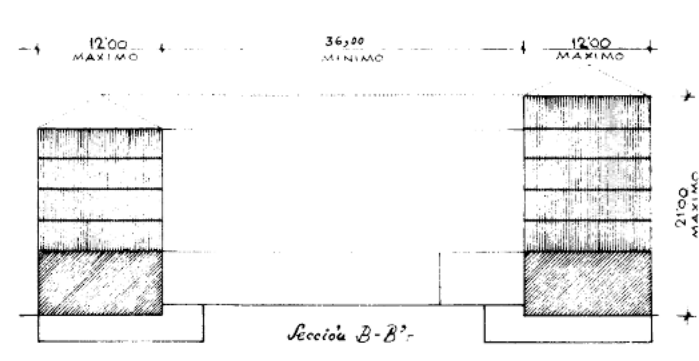
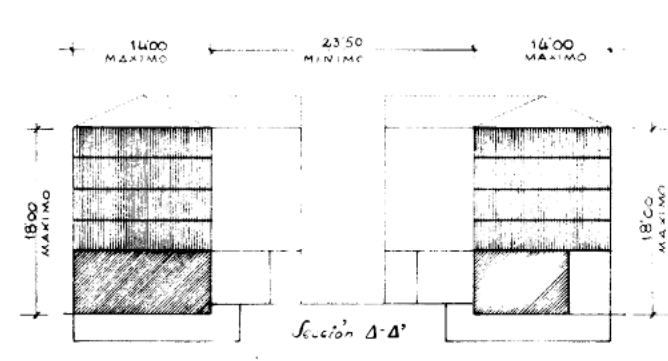
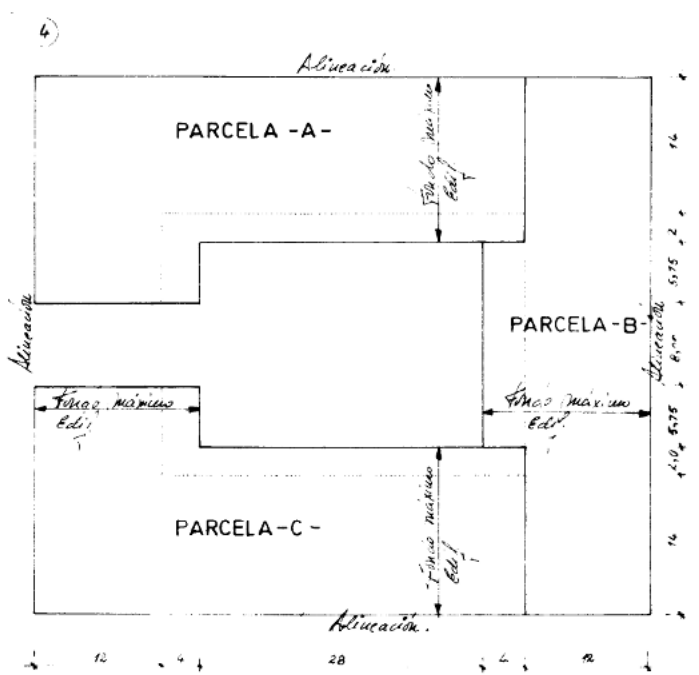
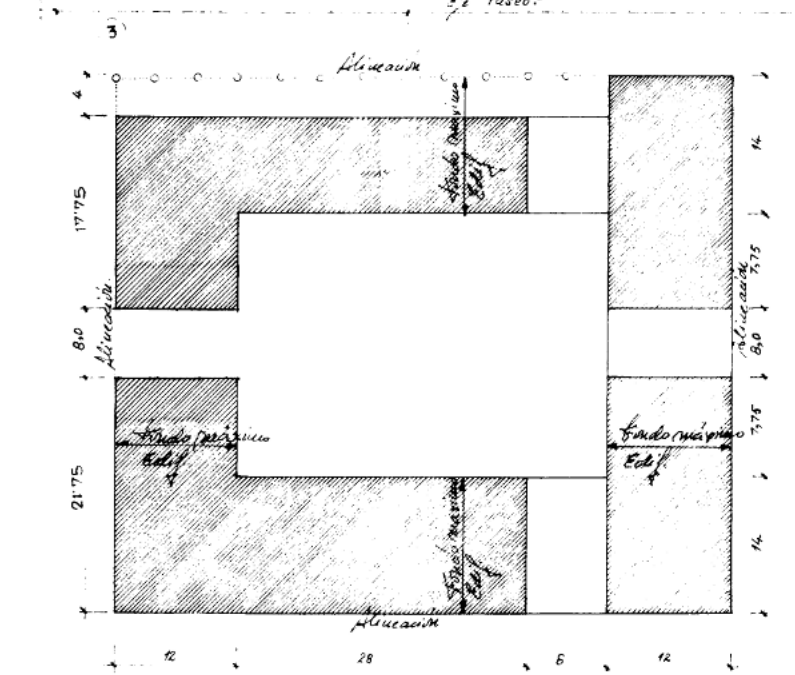
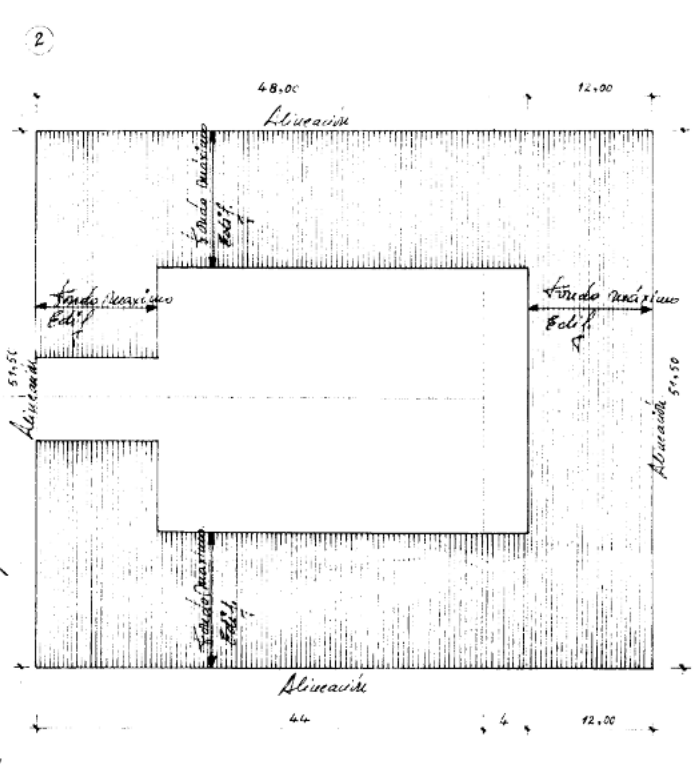
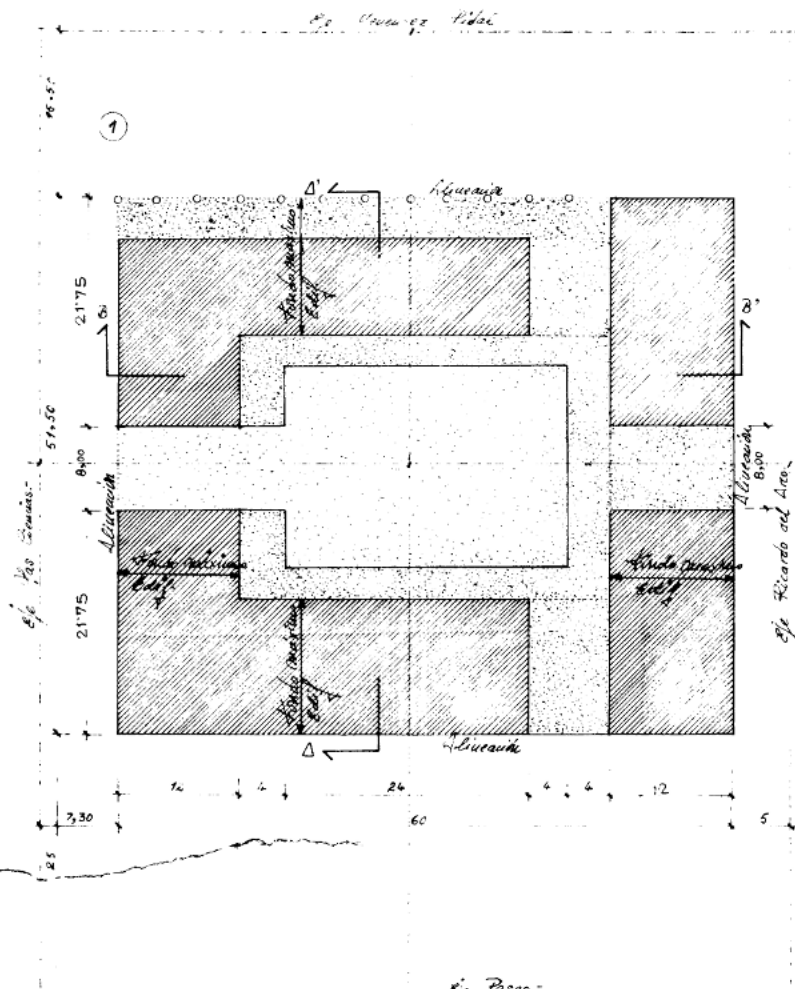
HUESCA, ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL



JESUS RAMON TEJADA VILLAVÉRDE





- 1 PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL Y USOS
 - 2 PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
 - 3 PLANTA 1ª USOS Y ALINEACIONES
 - 4 SOTANO Y PARCELACION
USOS PORMENORIZADOS
- COMERCIO. (1, 3, SECCIONES)
 - VIVIENDA. (2, 3, SECCIONES)
 - PRIVADO USO PUBLICO. (1)
 - PUBLICO. (2)

| | | |
|------------|--------------------------------|------------|
| PARCELA A- | superficie total..... | 860,0 m2 |
| | superficie total comercio..... | 986,0 m2 |
| | superficie total vivienda..... | 3.267,0 m2 |
| | número total viviendas.... | 28,0 v. |
| PARCELA B- | superficie total..... | 696,0 m2 |
| | superficie total comercio..... | 1.044,0 m2 |
| | superficie total vivienda..... | 3.264,0 m2 |
| | número total viviendas.... | 30,0 v. |
| PARCELA C- | superficie total..... | 860,0 m2 |
| | superficie total comercio..... | 1.306,0 m2 |
| | superficie total vivienda..... | 3.267,0 m2 |
| | número total viviendas.... | 28,0 v. |

SITUACION INDICATIVA DEL PILAR EN ZONA DE PORCHE OBLIGADO
 EJE CALLE (1).
 VALIO PASO (3) OBLIGADO
 ORDENANZA RESIDENCIAL 1 Vºº TITULO 2 CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL.
 LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE NO SE REFLEJAN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE P.P. SE CONSIDERAN DE CARACTER INDICATIVO.



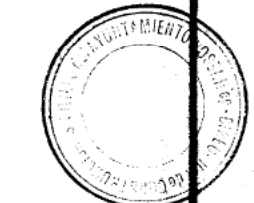
OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES
 PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA.-
 (POLIGONO Nº 23)
ORDENACION GRAFICA MANZANA -3-

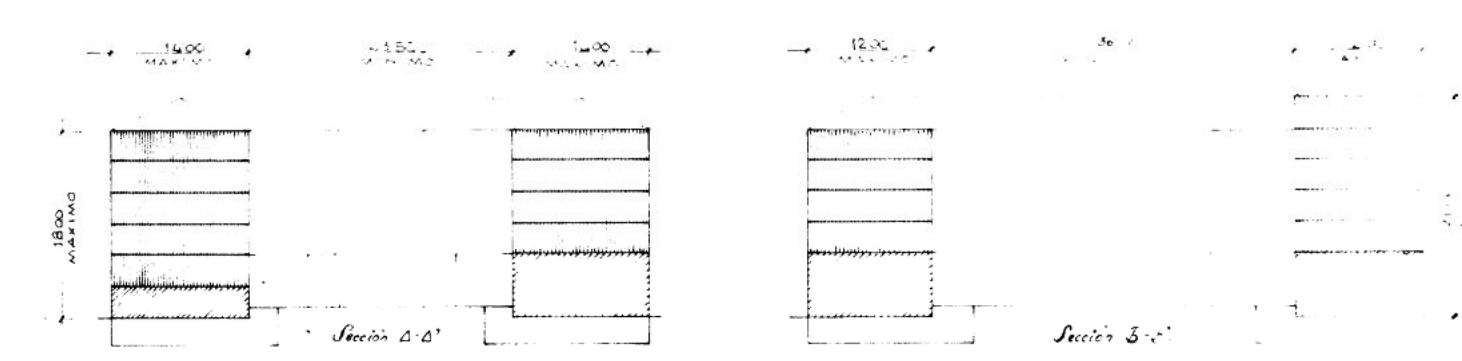
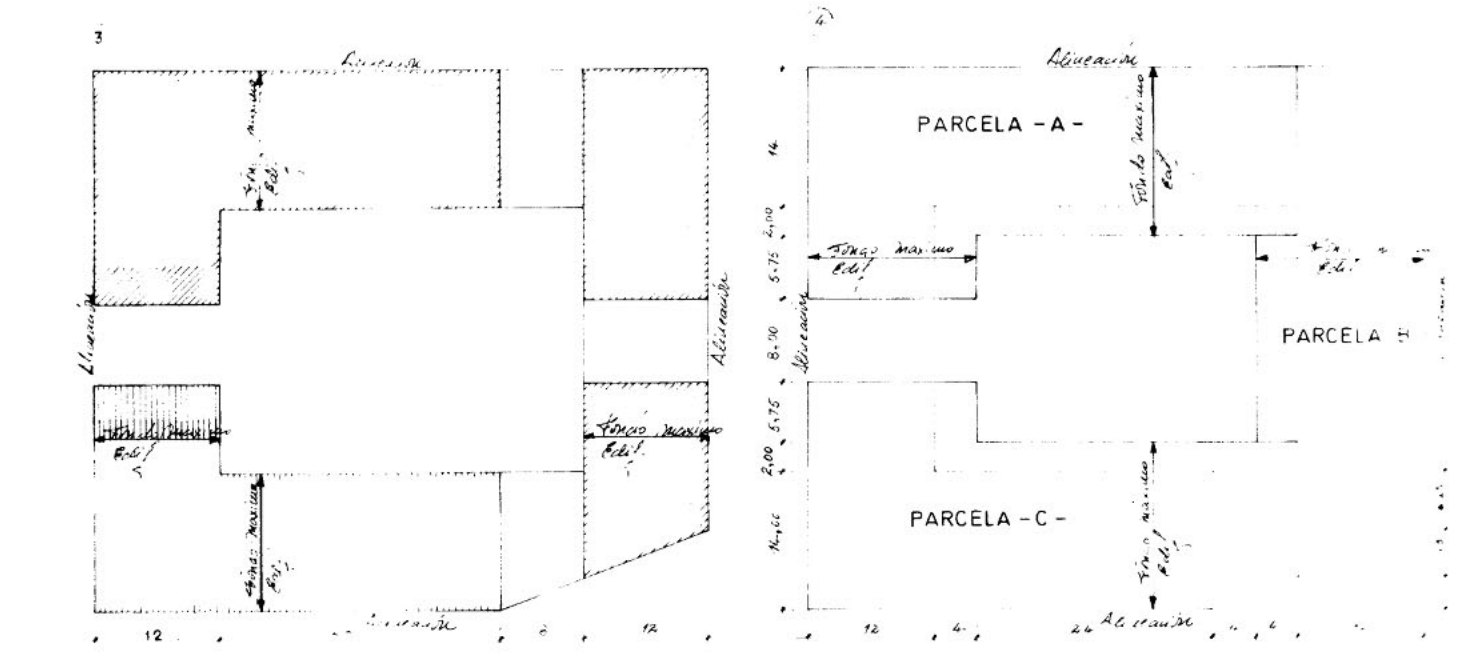
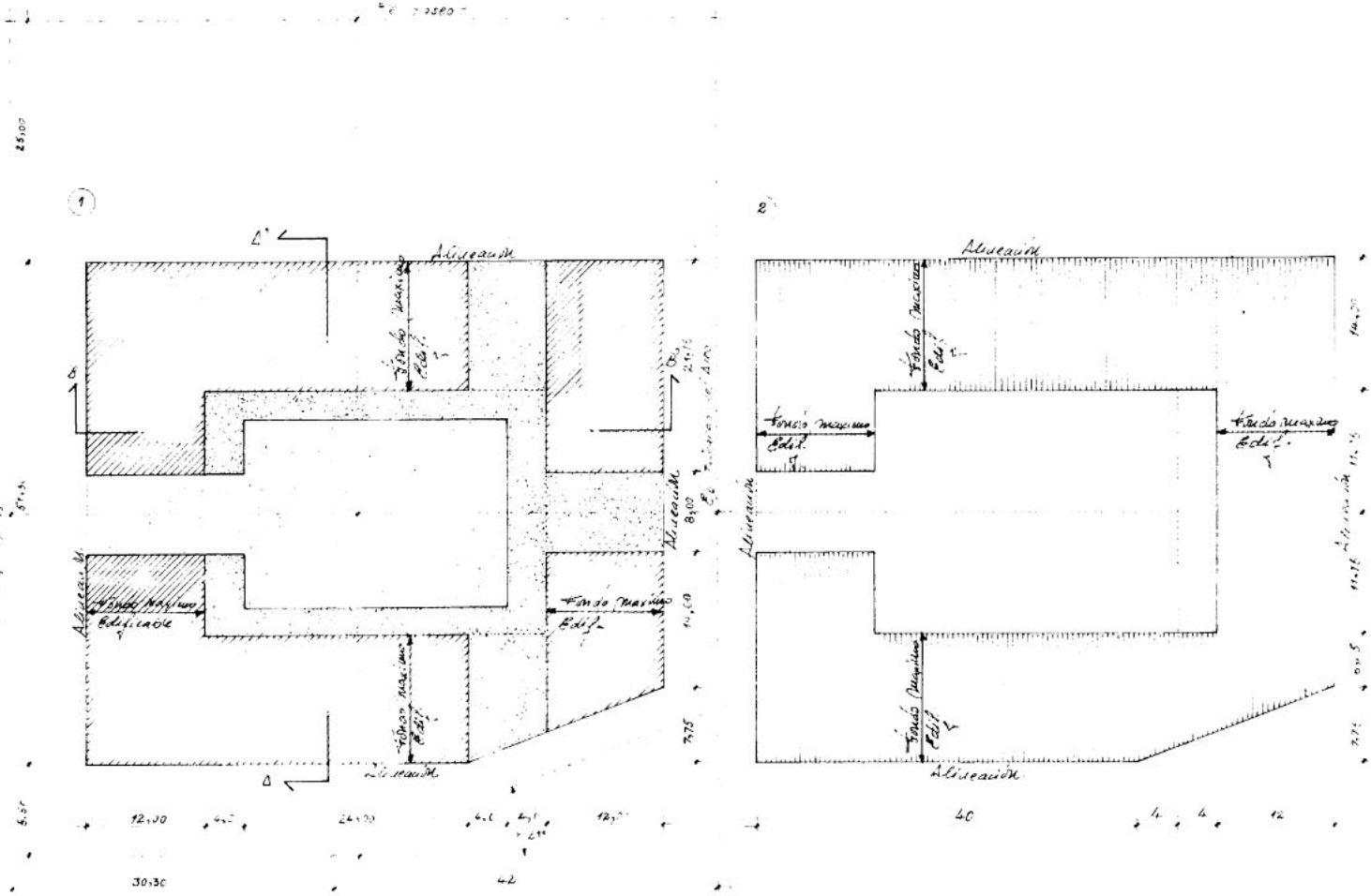
Nº ARCHIVO Percha. Nº PLANO 18 P
EQUIPO REDACTOR:
 JESUS RAMON TEJADA VILLAVEDE, -Arquitecto-
 JOSE-ANGEL FERRANDO VITALES, -Arquitecto-
 LEOPOLDO SERENA PUIG, -Ingeniero de Caminos, C. y P.-
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA, -Colaborador -Estudiante de Arquitectura- (P.P.C.)

ESCALA 1:500
DIBUJADO: J.L.G.S.

HUESCA, ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL





Nº DE PLANTAS Y USOS-SECCIONES

- ① PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL Y USOS
 - ② PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
 - ③ PLANTA 1º, USOS Y ALINEACIONES
 - ④
- COMERCIO (1, 3, SECCIONES)
- VIVIENDA (2 y SECCIONES)
- PRIVADO (4) PUBLICO (1)
- PUBLICO (2)

| | |
|----|------------|
| 1 | 180,0 m² |
| 2 | 1.806,0 m² |
| 3 | 3.297,0 m² |
| 4 | 28,0 m² |
| 5 | 64,0 m² |
| 6 | 91,0 m² |
| 7 | 2.941,5 m² |
| 8 | 7,2 m² |
| 9 | 809,0 m² |
| 10 | 62,0 m² |
| 11 | 3.960,0 m² |
| 12 | 34,0 m² |

----- EJE CALLE (1)

□ VACIO PASO (3) OBLIGADO

ORDENANZA MUNICIPAL 1 Vº TITULO 2º CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL

LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE EN SE REFLEJAN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE P.D. DE CONSTRUCCION DE CARACTER INDICATIVO.



PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. (POLIGONO Nº 29)

ORDENACION GRAFICA MANZANA - 4 -

Nº ARCHIVO Percha. Nº PLANO 19 P

EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMON TEJADA VILLAVEDE. -arquitecto-
 JOSE-MIGUEL FERRANDO VITALES. -Arquitecto-
 LEOPOLDO SERENA PUIG. -Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA. -Colaborador-
 -Estudiante de Arquitectura- (P.F.C.)

ESCALA 1:500

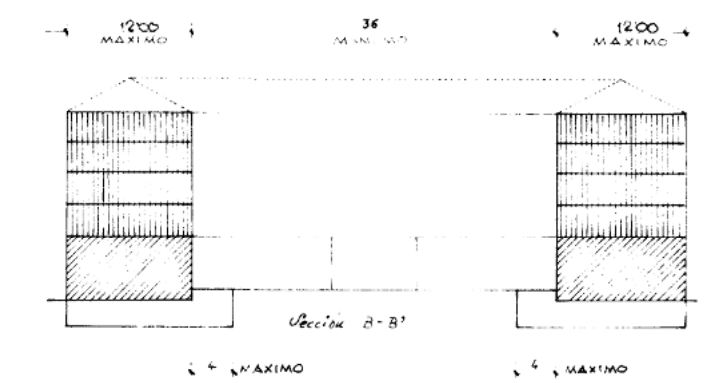
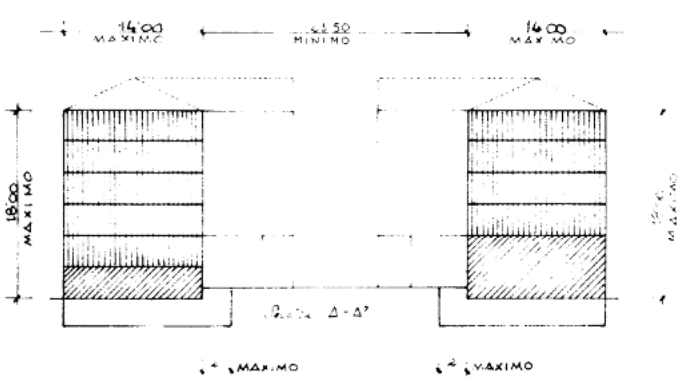
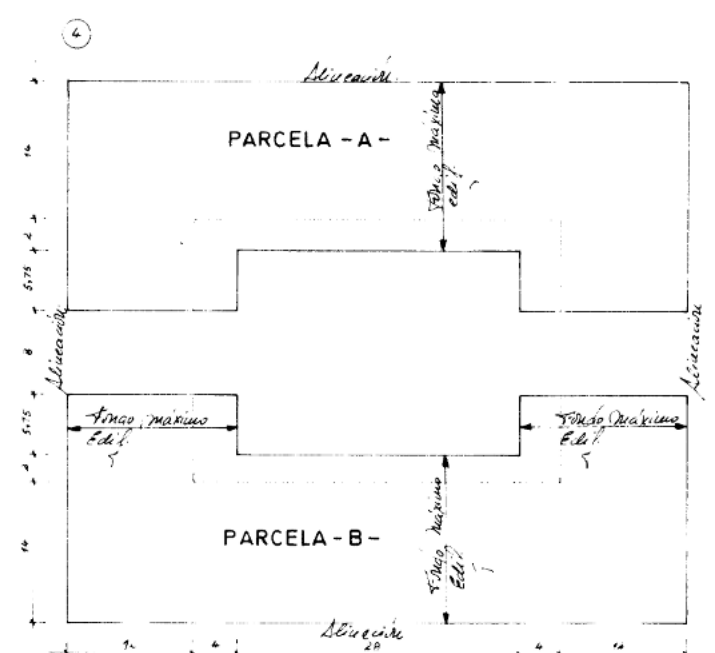
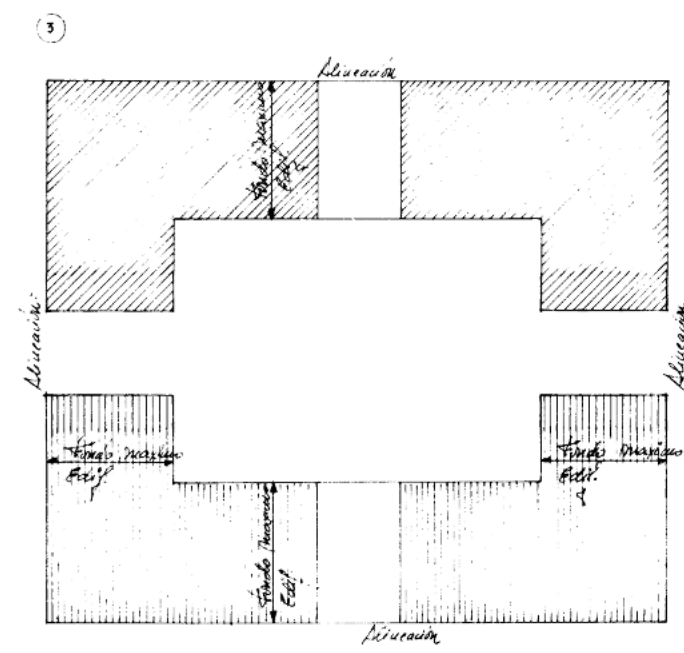
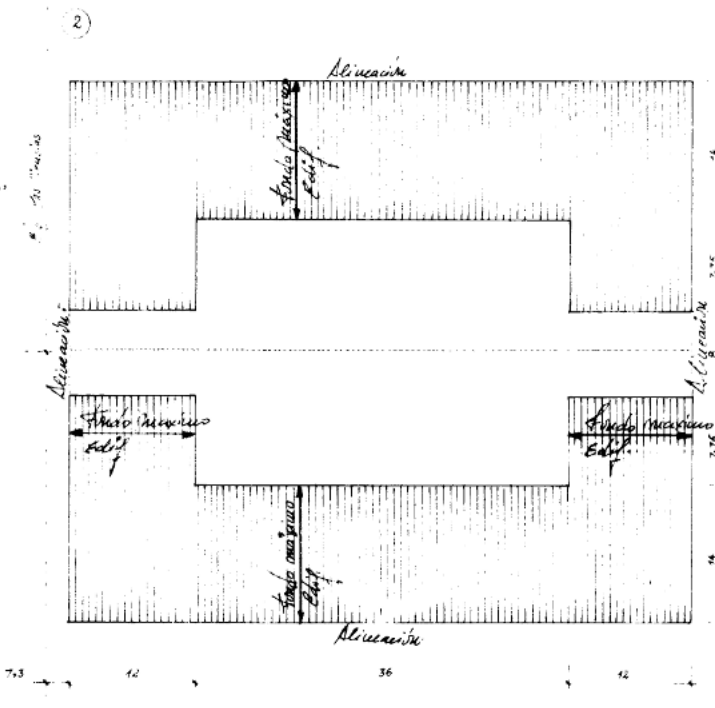
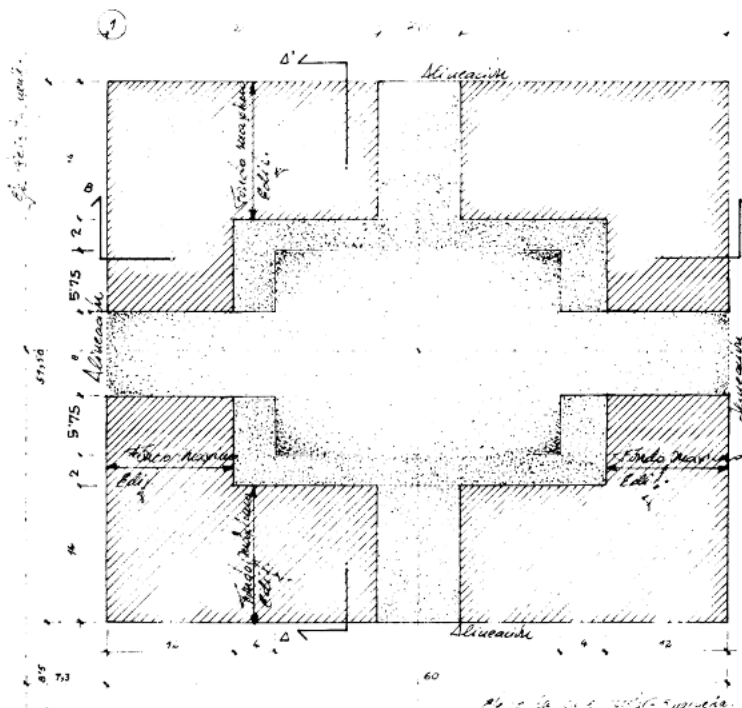
DIBUJADO: J.L.G.S.

HUESCA ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS-RAMON TEJADA VILLAVEDE





- 1 PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL Y USOS
 - 2 PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
 - 3 PLANTA 1ª, USOS Y ALINEACIONES
 - 4 SOTANO Y PARCELACION USOS PORMENORIZADOS
- [Hatched Box] COMERCIO (1, 3, SECCIONES)
 - [Vertical Lines Box] VIVIENDA (2, 3, SECCIONES)
 - [Dotted Box] PRIVADO USO PUBLICO (1)
 - [White Box] PUBLICO (2)

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Superficie total..... | 1.144,0 m ² |
| superficie total comercio..... | 1.828,0 m ² |
| superficie total vivienda..... | 4.334,0 m ² |
| superficie total vivienda..... | 36,0 v. |
| superficie total comercio..... | 1.144,0 m ² |
| superficie total vivienda..... | 914,0 m ² |
| superficie total vivienda..... | 5.248,0 m ² |
| superficie total vivienda..... | 43,0 v. |

— EJE CALLE (1)

[White Box] VACIO PASO (3) OBLIGADO

ORDENANZA RESIDENCIAL 1. VER TITULO 2. CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL.

LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE NO SE REFLEJEN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE-P.P. SE CONSIDERAN DE CARACTER INDICATIVO.



OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. - (POLIGONO Nº 29)

ORDENACION GRAFICA MANZANA - 5 -

Nº ARCHIVO Percha. Nº PLANO 20 P

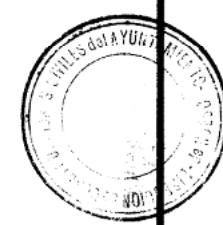
EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMON TEJADA VILLAVERDE. -Arquitecto-
 JOSE-MIGUEL FERRANDO VITALES. -Arquitecto-
 LEOPOLDO SERENA PUIG. -Arquitecto-
 Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVER ESTEBANIA. - Colaborador-
 Estudiante de Arquitectura- (P.P.)

ESCALA 1:500

DIBUJADO: J.L.G.S.

HUESCA. ABRIL DE 1.983

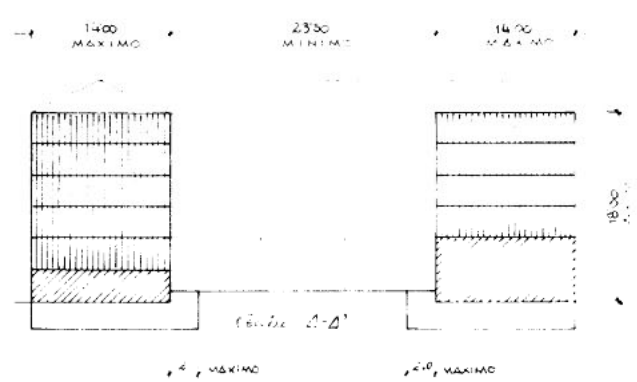
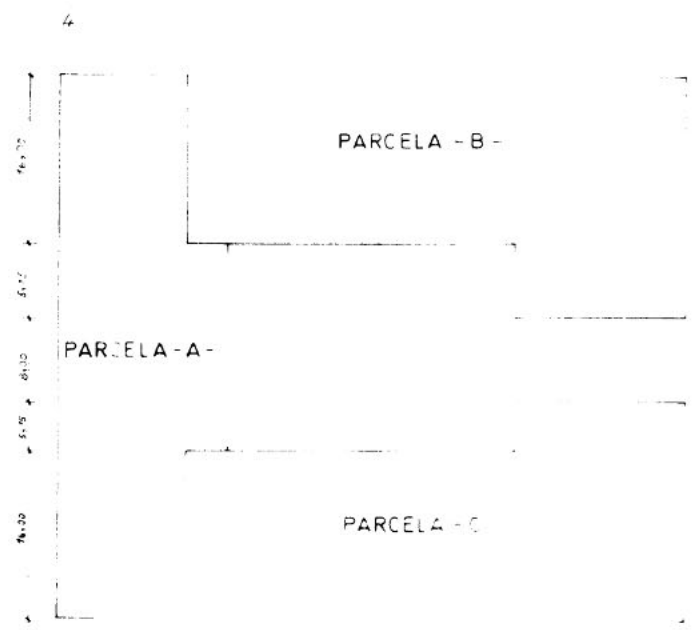
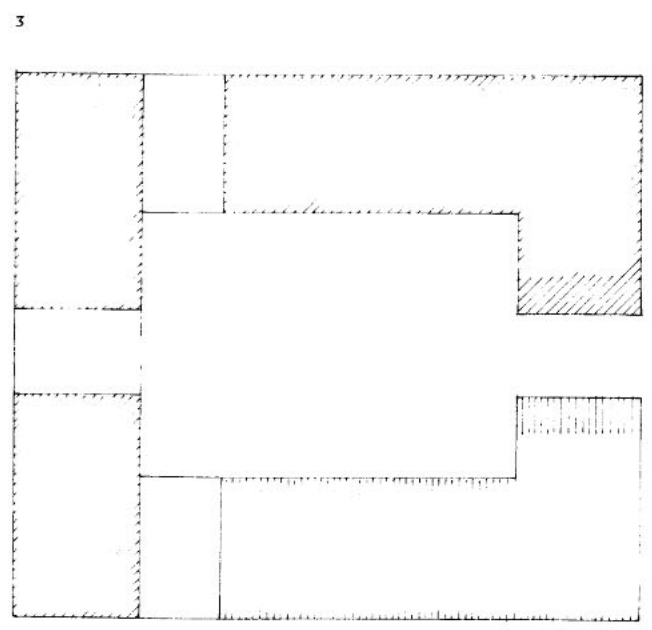
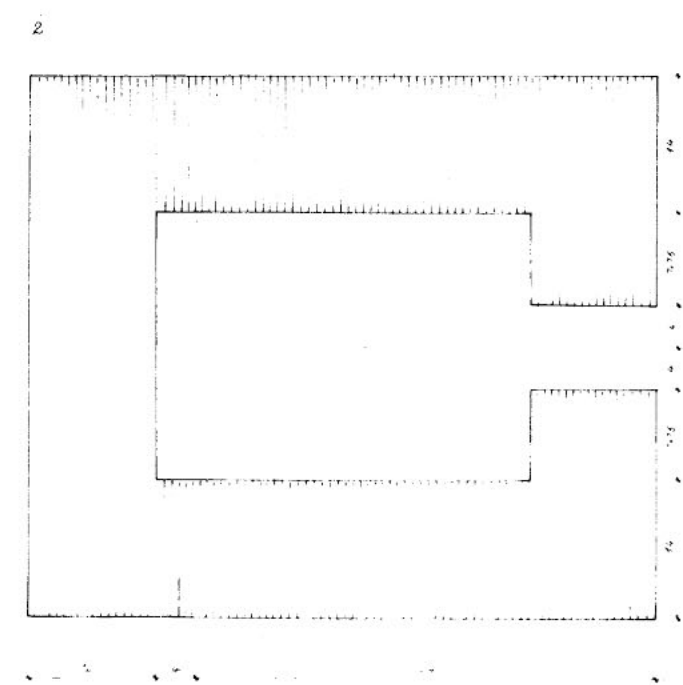
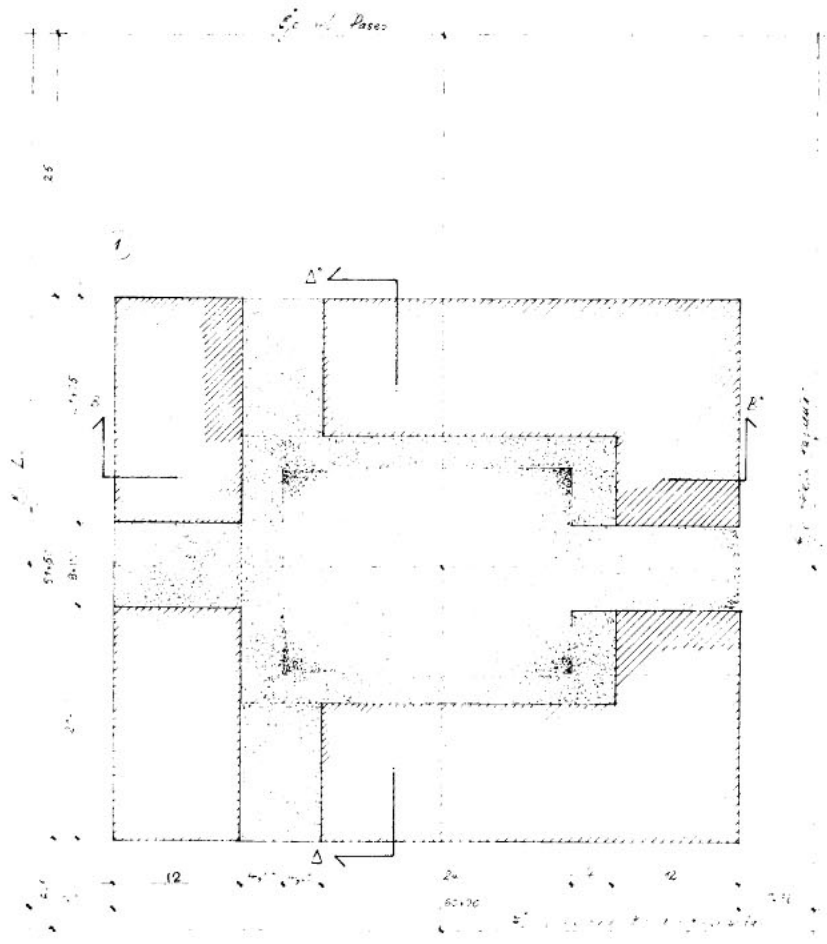
EL ARQUITECTO MUNICIPAL



[Signature]

JESUS-RAMON TEJADA VILLAVERDE

Nº DE PLANTAS Y USOS - SECCIONES



Nº DE PLANTAS Y USOS.-SECCION

- ① PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL Y USOS.
 - ② PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
 - ③ PLANTA 1ª, USOS Y ALINEACIONES.
 - ④ SOTANO Y PARCELACION
USOS PORMENORIZADOS
- [Hatched Box] COMERCIO (1, 3, SECCIONES)
 - [Hatched Box] VIVIENDA (2, 3, SECCIONES)
 - [Dotted Box] PRIVADO USO PUBLICO (1)
 - [Dotted Box] PUBLICO (2)

EJE CALLE (1)
 VACIO PASO (3) OBLIGADA



PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1, 2
 C.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD
 NUESCA.-
 POLIGONO Nº 25

**ORDENACION GRAFICA
 MANZANA -6-**

Nº ARCHIVO Percha Nº PLANO 21 P

GRUPO REDACTOR:
 JESUS RAMON TEJADA VILLAVERDE, Arquitecto-
 JOSE MIGUEL FERRANDO VITALES, Arquitecto-
 ENRIQUE SERENA PUIG, Ingeniero de Caminos
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA, Colaborador
 Estudiante de Arquitectura (P.F.C.)

ESCALA 1:500

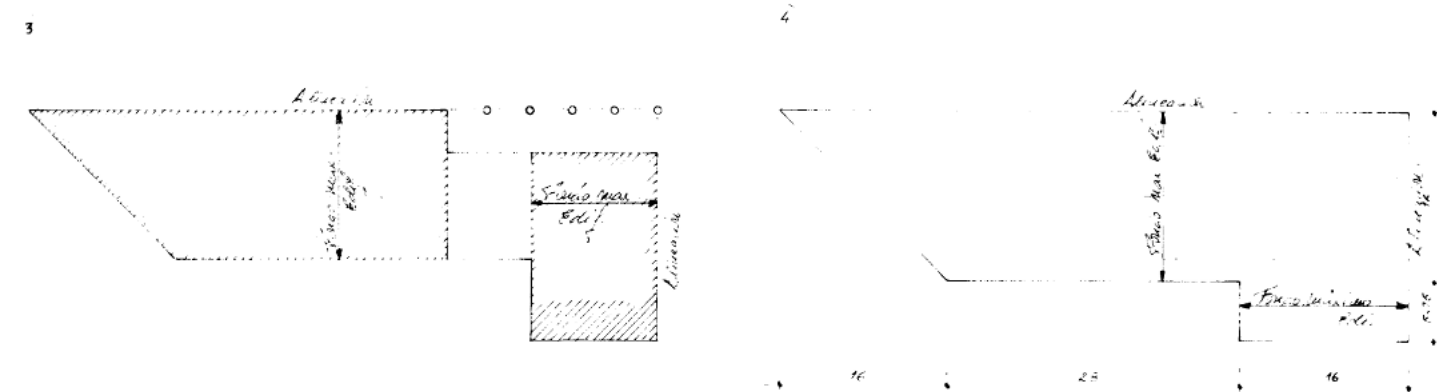
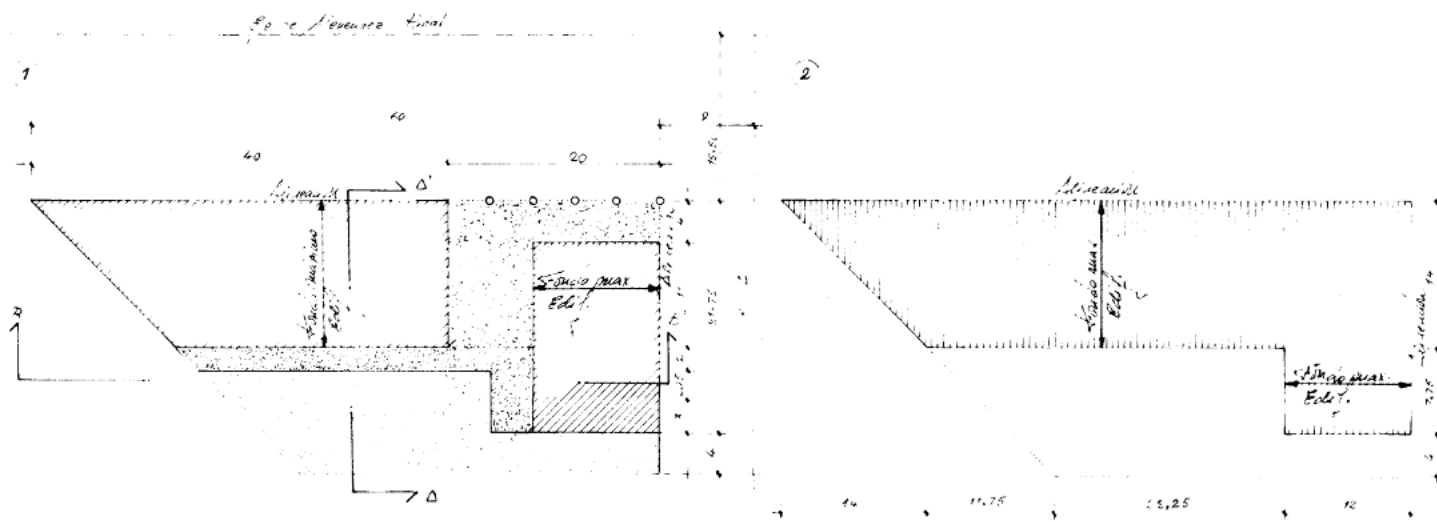
DIBUJADO: J.L.G.S.



EL ARQUITECTO MUNICIPAL

[Signature]

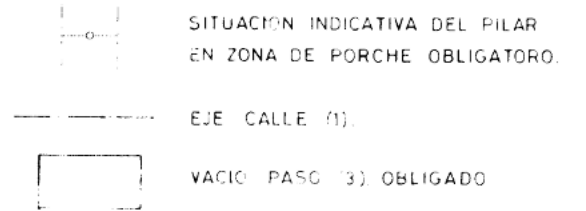
JESUS RAMON TEJADA VILLAVERDE



Nº DE PLANTAS Y USOS-SECCIONES.

- 1 PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL Y USOS
 - 2 PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
 - 3 PLANTA DE USOS Y ALINEACIONES
 - 4 SOTANO Y PARCELA CON USOS PORMENORIZADOS
- COMERCIO (1, 3) SECCIONES
 - VIVIENDA (2, 3) SECCIONES
 - PRIVADO, USO PUBLICO (1)
 - PUBLICO (2)

... 11,00 m.
 ... 1,200,0 m²
 ... 4,200,0 m²
 ... 4,00 v.



ORDENANZA RESIDENCIAL 1 - ORDENAMIENTO URBANISTICO DE LA CIUDAD DE HUESCA - SECCION 1

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. (POLIGONO Nº 25)



PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. (POLIGONO Nº 25)

ORDENACION GRAFICA MANZANA -7-

Nº ARCHIVO colgante Nº PLANO 22 P

EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMÓN TEJADA VILLAVÉRDE, -Arquitecto-
 JOSÉ-MIGUEL FERRANDO VITALES, -Arquitecto-
 LEOPOLDO SERENA PUIG, -Arquitecto-
 Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA, -Colaborador-
 -Estudiante de Arquitectura- (P.F.C.)

ESCALA 1:500

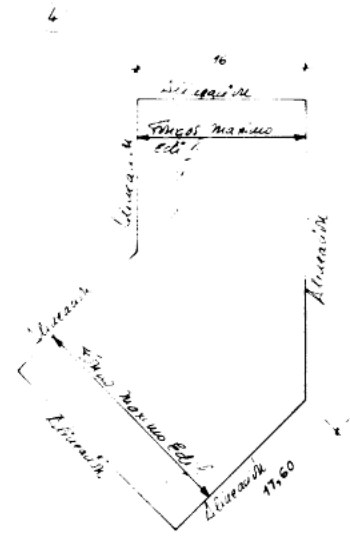
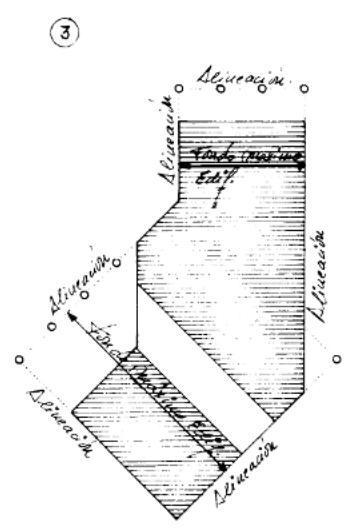
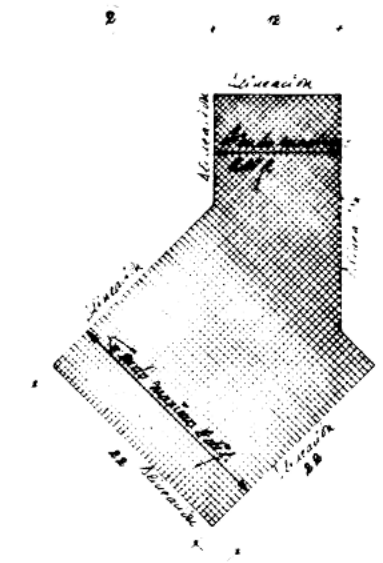
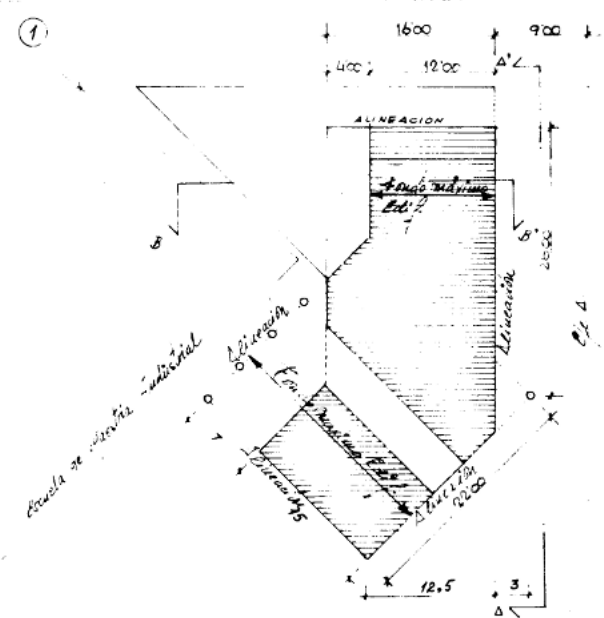
DIBUJADO:
J.L.G.S.

HUESCA ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS-RAMÓN TEJADA VILLAVÉRDE



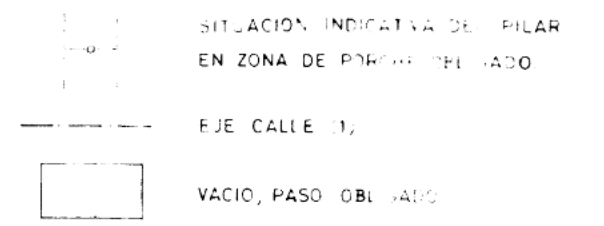


- 1 PLANTA BAZA ORDENACION GRAL Y USOS
 - 2 PLANTA TIPO USOS Y ALINEACIONES
 - 3 PLANTA USOS Y ALINEACIONES
 - 4 PLANTA USOS Y ALINEACIONES
- USOS PORMENORIZADOS**
- COMERCIO (1,3,SECCIONES) *
 - EQUIP SOCIAL (2,3,SECCIONES) *

* LA DISTRIBUCION ESPACIAL DE LOS USOS NO ES VINCULANTE, DEBIENDOSE CUMPLIR EN TODO CASO LOS MINIMOS ESTABLECIDOS A NIVEL GLOBAL.

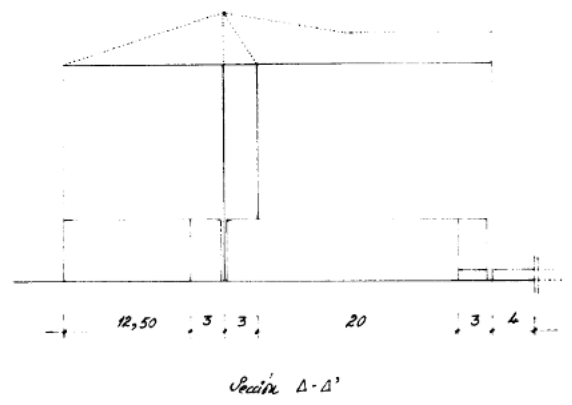
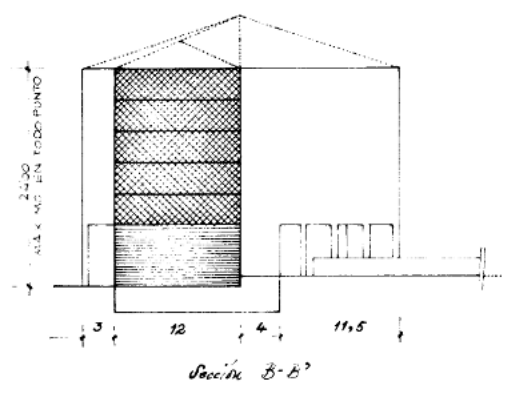
Superficie total..... 750,00m.
 Superficie total comercio..... 1749,00m.
 Superficie equip social..... 200,00m.

POSIBILIDAD DE EDIFICAR EN OTRA FORMA, PREVIA APROBACION DE ESTUDIO DE DETALLE, RESPETANDO CONDICIONES DE OCUPACION, VOLUMEN Y ALTURA MAXIMOS.



Ordenanza, Equip. social y com. Ver titulo 2 capitulo 4a Ordenanzas del Plan Parcial

Las determinaciones graficas no se reflejan en las ordenanzas escritas de P.P. se consideran caracter indicativo.



SECCION- ALTURA MAXIMA EN CUALQUIER PUNTO Y Nº MAXIMO DE PLANTAS.



OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. - (POLIGONO Nº 23)

ORDENACION GRAFICA MANZANA - 8 -

IMP ARCHIVO Fecha. IMP PLANO 23

ELABORADO REDACTOR:
 JESUS RAMON TEJADA VILLAVRIDE. - Arquitecto-
 JOSE MIGUEL FERRANDO VITALES. - Arquitecto-
 LEOPOLDO SERENA PUIG. - Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVIER ESTEFANIA. - Colaborador-
 Estudiante de Arquitectura. (B.S.C.)

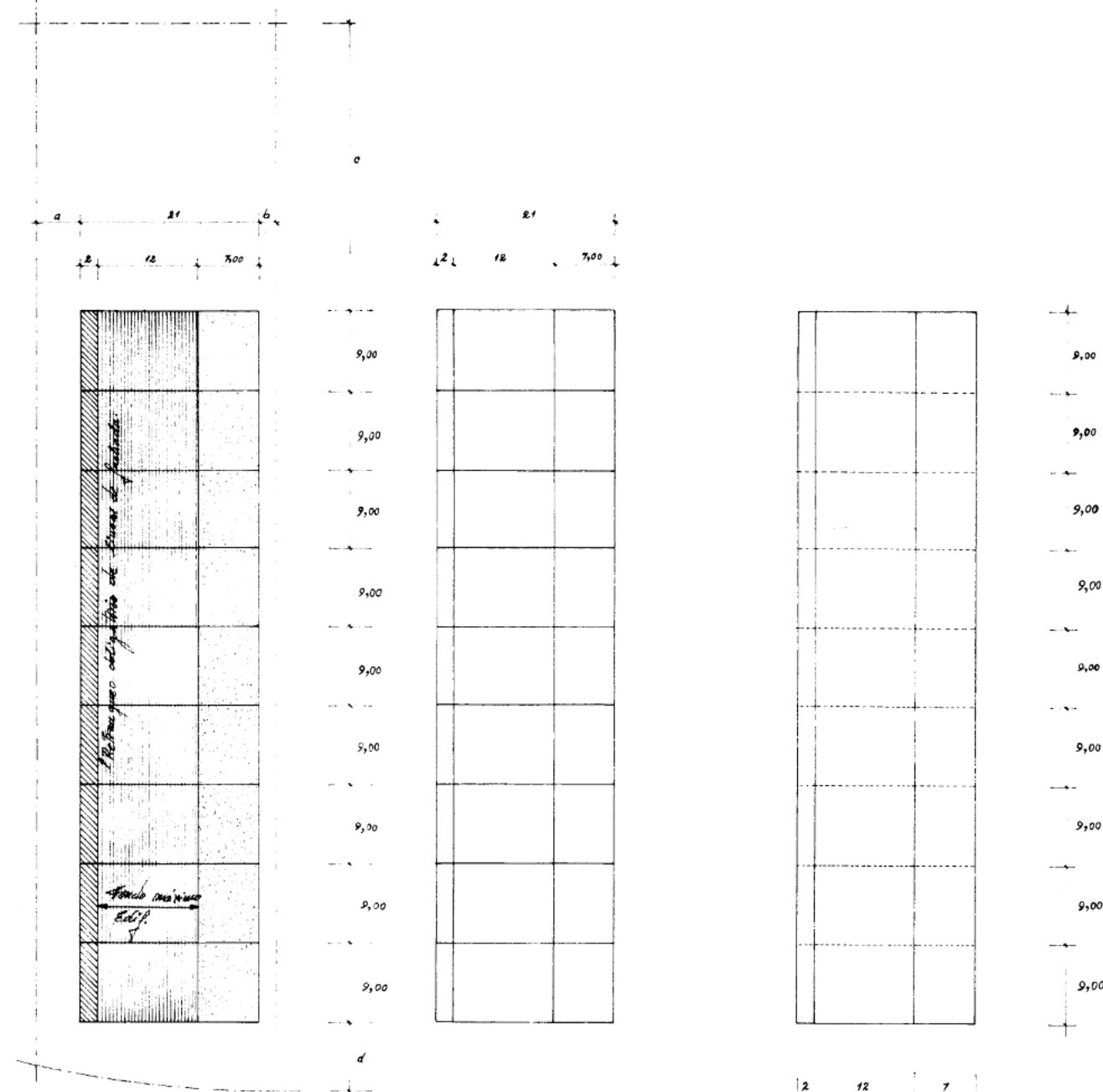
ESCALA 1:500

DIBUJADO: J.L.G.S.

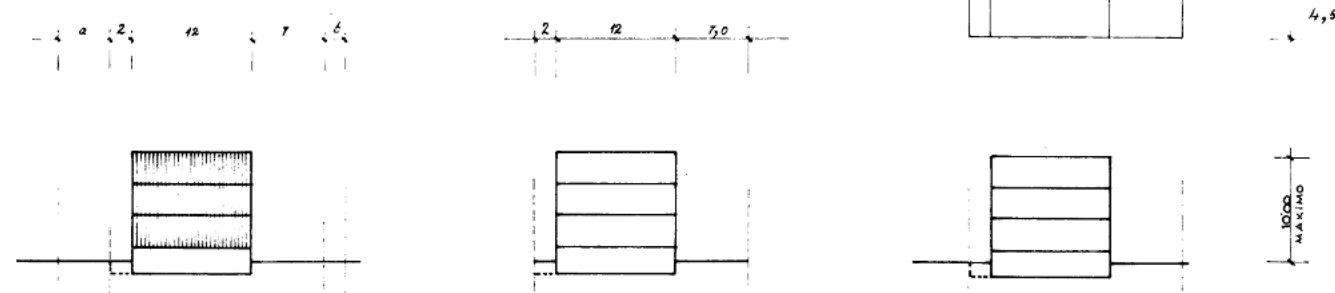
HUESCA, ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS RAMON TEJADA VILLAVRIDE



a, b, c, d; = Dimensiones de los ejes de las calles o sus alineaciones - (según zonas)



Nº DE PLANTAS Y USOS - SECCIONES

- 1 PLANTA BAJA, ORDENACION GRAL. Y USOS
- 2 PLANTA TIPO, USOS Y ALINEACIONES
- 3 PLANTA 1ª, USOS Y ALINEACIONES

EJE CALLE (1)

- USOS PORMENORIZADOS**
- RETRANQUEO AJARDINADO DE VIVIENDA, PATIO INGLES, ETC.
 - VIVIENDA.
 - JARDIN PRIVADO.

Ordenación Residencial 2
 Ver Art. 2º capítulo 2º
 Ordenación del Plan General
 Las determinaciones gráficas que se se refieren en los diferentes sectores de P.G.O. por ordenación de sectores urbanos.

| | | |
|---------|-----------------------------|-------------------------|
| ZONA 1- | superficie de la zona | 1701,00m ² . |
| | número de parcelas mínimas | 9,00 |
| | número total de viviendas | 18,00 |
| | superficie total construida | 2916,00m ² . |
| ZONA 2- | superficie de la zona | 1701,00m ² . |
| | número de parcelas mínimas | 9,00 |
| | número total viviendas | 18,00 |
| | superficie total construida | 2916,00m ² . |
| ZONA 3- | superficie de la zona | 2268,00m ² . |
| | número parcelas mínimas | 12,00 |
| | número total viviendas | 24,00 |
| | superficie total construida | 3888,00m ² . |
| ZONA 4- | superficie de la zona | 1516,5m ² . |
| | número de parcelas mínimas | 8,00 |
| | número total viviendas | 16,00 |
| | superficie total construida | 2622,00m ² . |



OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2
 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD
 DE HUESCA.-
 (FOLOGONO Nº 28)

**ORDENACION GRAFICA
 MANZANA - 9 -**

IMPARCIAL Porcho. IMP PLANO 26 P

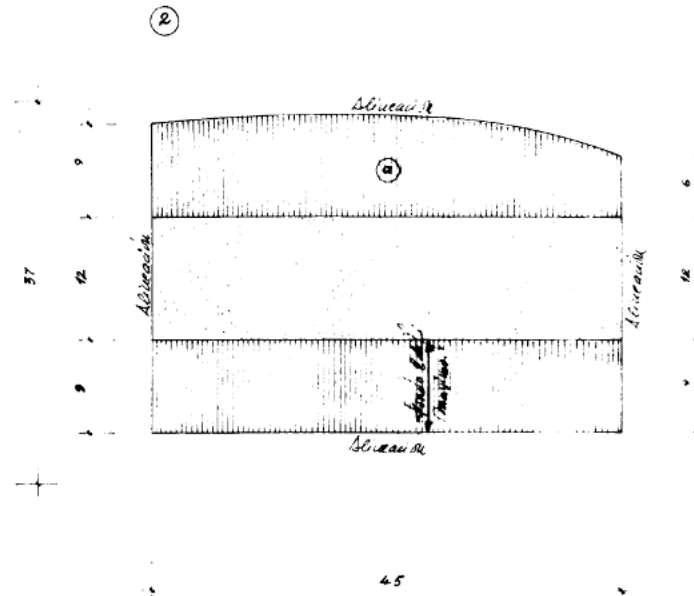
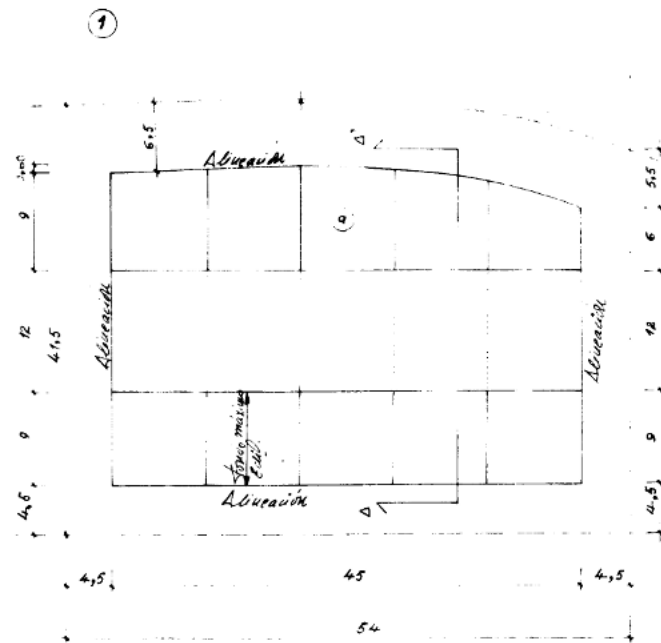
EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMON TEJADA VILLAVIEDE.
 -Arquitecto-
 JOSE-AGUSTIN FERRANDO VITALES.
 -Arquitecto-
 LEOPOLDO SERRA FIG.
 -Ingeniero de Caminos, C. y P.
 PEDRO CLAVIER ESTEBANIA.- Colaborador-
 -Estudiante de Arquitectura- (P.P.)

ESCALA 1:500

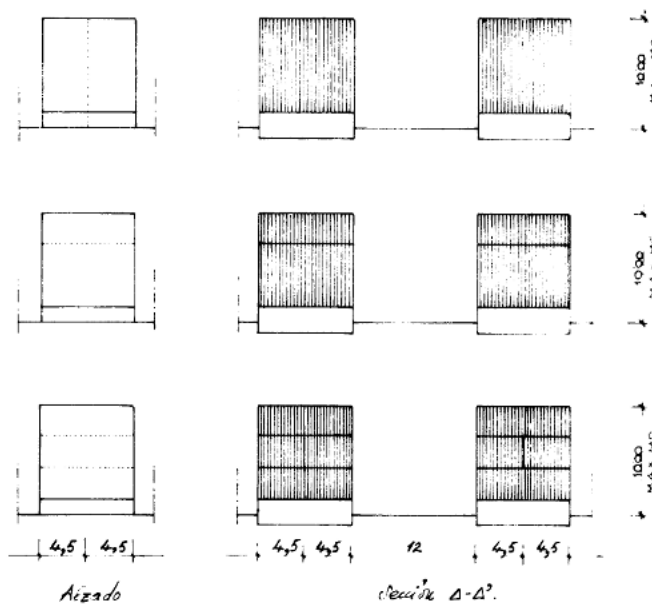
DIBUJADO:
 J.L.G.S.

HUESCA, ABRIL DE 1968

EL ARQUITECTO RESPONSABLE



Nº DE PLANTAS Y USOS - SECCIONES



El fondo máximo edificable de la parcela (a) varía paralelamente al eje de prolongación de la línea guardería y a 6,5 mts de distancia, en tramo recto 18mts y curvo el resto con un radio de curvatura de 84 mts.

- 1 PLANTA BAJA ORDENAL N.º 4-A1
- 2 PLANTA TIPO USOS Y ALINEACIONES
- 3 PLANTA DE ALINEACIONES

— — — — — EJE CALLE (1)

USOS PORMENORIZADOS

- JARDIN PRIVADO
- VIVIENDA

Ordenanzas Residencial 2
Ver título 2 capítulo 2
Ordenanzas del Plan Parcial

Las determinaciones graficas que no se reflejan en las ordenanzas escritas de P.P. se consideran de carácter indicativo.



OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. - (POLIGONO Nº 25)

ORDENACION GRAFICA MANZANA -10-

Nº ARCHIVO Parcha. Nº PLANO 25 P

ENCUENTO REDACTOR:
JESUS RAMON TEJADA VILLAVARDE.
 -Arquitecto-
JOSE MIGUEL FERRANDO VITALES.
 -Arquitecto-
LEOPOLDO SERENA PUIG.
 -Ingeniero de Caminos, C. y P.
PEDRO CLAVER ESTEBANA. - Colaborador -
 -Estudiante de Arquitectura- (P.E.C.)

ESCALA 1:500

DIBUJADO: J.L.G.S.

HUESCA, ABRIL DE 1.988

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS RAMON TEJADA VILLAVARDE



OFICINA DE CONSTRUCCIONES CIVILES

PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA.- (POLIGONO Nº 25)

ORDENACION GRAFICA MANZANA -11-

Nº ARCHIVO Percha. Nº PLANO 26 P

EQUIPO REDACTOR:

JESUS-RAMON TEJADA VILLAVERDE.

-Arquitecto-

JOSE-MIGUEL FERRANDO VITALES.

-Arquitecto-

LEOPOLDO SERENA PUIG.

-Ingeniero de Caminos, C. y P.

PEDRO CLAVER ESTEFANIA. - Colaborador -

-Estudiante de Arquitectura- (P.F.C.)

ESCALA 1:500

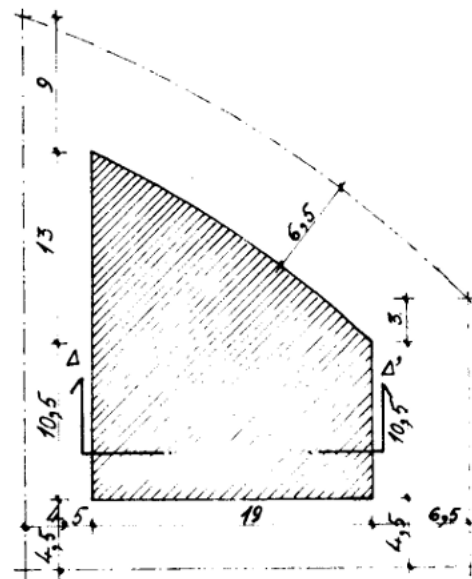
DIBUJADO:

J.L.G.S.

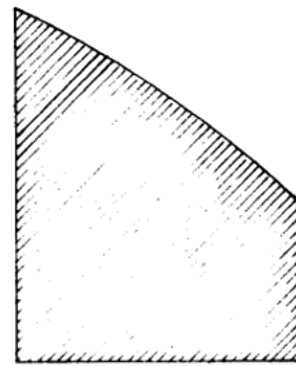
HUESCA, ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

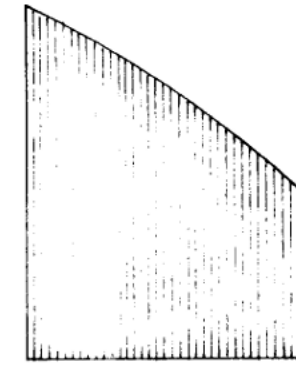
JESUS-RAMON TEJADA VILLAVERDE



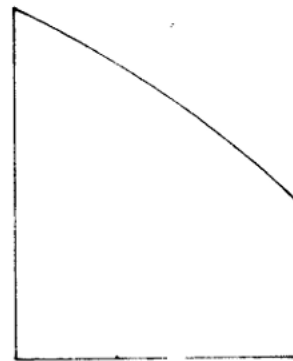
ALINEACIONES



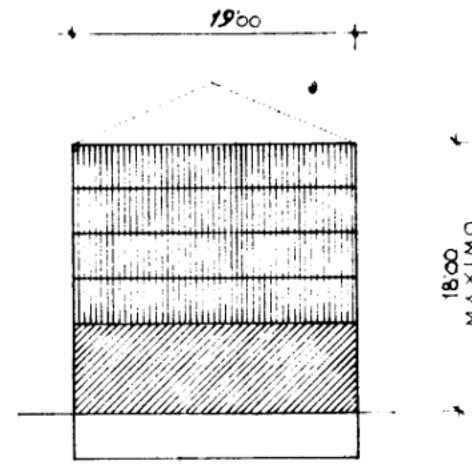
USOS P. BAJA



USOS P. TIPO



PARCELACION



Nº PLANTAS Y USOS SECCION

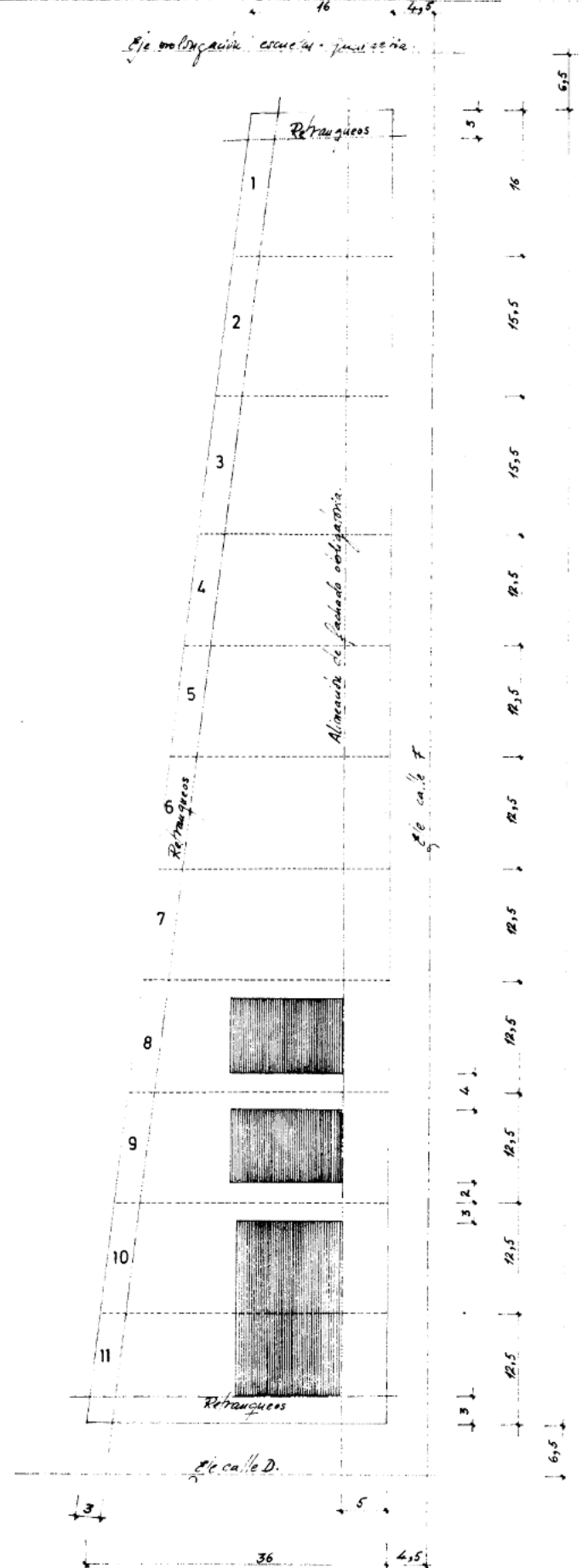
| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Superficie total..... | 223,0 m ² |
| Superficie total comercio..... | 646,0 m ² |
| Superficie total viviendas..... | 1.400,0 m ² |
| Numero total de viviendas..... | 8,0 v. |

ORDENANZA RESIDENCIAL 1 VER TITULO 2 CAPITULO 1 DE LAS ORDENANZAS DEL PLAN PARCIAL

LAS DETERMINACIONES GRAFICAS QUE NO SE REFLEJEN EN LAS ORDENANZAS ESCRITAS DE P.P. SE

CONSIDERAN DE CARACTER INDICATIVO.





superficie total parcelas. 3692,00m².
 superficie máxima construida 2585,00m².
 número total viviendas.... 11,00v.

VIVIENDA
 - - - - - EJE CALLE (1)

| Parcelas | Superficie | Superficie total max. construida |
|--------------|-----------------|----------------------------------|
| 1 | 272,00 | 235,00 m ² |
| 2 | 294,50 | 235,00 m ² |
| 3 | 325,50 | 235,00 m ² |
| 4 | 284,38 | 235,00 m ² |
| 5 | 303,13 | 235,00 m ² |
| 6 | 321,88 | 235,00 m ² |
| 7 | 340,63 | 235,00 m ² |
| 8 | 359,38 | 235,00 m ² |
| 9 | 378,13 | 235,00 m ² |
| 10 | 396,88 | 235,00 m ² |
| 11 | 415,63 | 235,00 m ² |
| Total | 3,692,00 | 2,585,00 m² |

Ordenanza residencial, 3
 Ver título 2 cap. 3. Ordenanzas, Plan Parcial



Nº DE PLANTAS Y USOS - SECCIONES.



PLAN PARCIAL DE LOS SECTORES 1 y 2 DEL S.U.P. DEL P.G.O. DE LA CIUDAD DE HUESCA. - (POLIGONO Nº 25)

ORDENACION GRAFICA MANZANA -12-

Nº ARCHIVO Percha Nº PLANO 27 P

EQUIPO REDACTOR:
 JESUS-RAMÓN TEJADA VILLAVEDE, -Arquitecto-
 JOSE-MIGUEL FERRANDO VITALES, -Arquitecto-
 LEÓPOLDO SERENA PUIG, -Ingeniero de Caminos, C. y P.-
 PEDRO CLAVER ESTEFANIA, - Colaborador-
 -Estudiante de Arquitectura- (P.F.C.)

ESCALA 1:500

DIBUJADO: J.L.G.S

HUESCA, ABRIL DE 1.983

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

JESUS RAMON TEJADA VILLAVEDE